**Schneider Electric se podílel na modernizaci legendárního brněnského hotelu Passage. Provoz je díky technologiím až o 30 % úspornější**

**Praha, 26. května 2025** – **Řešení společnosti Schneider Electric našla uplatnění při modernizaci klasiky brněnské architektury, hotelu Passage. Technologie pomohly k přeměně na inteligentní budovu, jejíž provoz je řízen s maximální efektivitou, důrazem na udržitelnost, ekologii, úsporu i na snadné ovládání. Celá řada prvků je automatizována a funguje bez aktivního zásadu personálu, čímž zvyšuje komfort správců i hostů hotelu.**

Hotel Passage byl postaven za první republiky a po desítkách let provozu i pohnuté historii potřeboval radikální rekonstrukci, aby odpovídal nejvyšším standardům, které jsou v současnosti kladeny na ubytovací zařízení i kongresová centra. Hotel byl proto modernizován s důrazem nejen na design a umění, ale také na udržitelnost. O ekonomiku a ekologii provozu se zde přitom starají řešení od [Schneider Electric](https://www.se.com/cz/cs/).

**Inteligentní řízení v reálném čase pro náročný provoz**

Schneider Electric při modernizaci implementoval komplexní řešení [EcoStruxure Building](https://www.se.com/cz/cs/work/campaign/innovation/buildings.jsp). Tato platforma poskytuje celkovou architekturu pro inteligentní řízení budov a integruje v sobě několik klíčových komponent. Jednou z nich je [Building Management System](https://www.se.com/cz/cs/work/products/product-launch/building-management-system/) (BMS).

*„Celá budova hotelu je osazena 1 250 KNX body – senzory a ovladači, které jsou rozmístěny od restaurace a konferenčních prostor přes chodby až po jednotlivé pokoje. Tyto body neustále sbírají data o teplotě, obsazenosti, osvětlení a dalších parametrech,“* vysvětluje Jakub Jiříček, specialista na energetický management budov ze Schneider Electric.

BMS zpracovává všechna tato data a podle nich automaticky upravuje provoz hotelu. *„S využitím internetu věcí jsme propojili vzduchotechniku, osvětlení, vytápění, napájení i zabezpečovací systémy. Když například host odejde z pokoje, systém sám zhasne světla, upraví teplotu a zatáhne žaluzie. Vše funguje tak, aby se hosté cítili pohodlně a hotel zbytečně neplýtval energií,“* říká Jakub Jiříček.

Zajímavostí je propojení s rezervačním systémem hotelu. *„Když si host zarezervuje pokoj, systém to ví předem a připraví místnost přesně na čas jeho příjezdu. V zimě pokoj vyhřeje, v létě vychladí,“* popisuje Jakub Jiříček.

Nová zařízení a propojenost přináší i větší pružnost při řízení nákladů. Například strojovna hotelu disponuje třemi různými zdroji tepla, které lze pružně spravovat v závislosti na tom, který je aktuálně cenově nejvýhodnější. *„Když začaly kolísat ceny plynu, přešli jsme během několika minut na jiný zdroj tepla. Takhle rychlou reakci umožnila právě komplexní integrace všech systémů,“* říká Radek Hamrle ze společnosti LIVIN'IN, která byla systémovým integrátorem projektu. Výsledky jsou přesvědčivé –

spolehlivost napájení se zvýšila o 40 % a hotel ušetří na energiích až 30 %.

**Hosté si pobyt přizpůsobí pomocí pár kliknutí**

Pro každý hotel je zásadní pohodlí a spokojenost hostů. Všech 103 moderních pokojů je proto vybaveno snadným ovládáním, takže si zákazníci podmínky pobytu přizpůsobí svým preferencím. Klientská obsluha pokojů je centralizovaná do ovladače řady SE8000, který podle sezóny řídí vytápění nebo chlazení fancoilem a podlahovým vytápěním v koupelně. *„Ovladač je připojený na kartu, která označuje přítomnost hosta, a řízení mají k dispozici i na recepci, z níž dokážou požadavky hostů vyřešit na dálku,“* uvádí Jakub Jiříček.

Konferenční patra, recepce i restaurace jsou vybaveny komplexním řízením osvětlení s plnou integrací svítidel na DALI sběrnici, a to jak individuálně, tak pomocí konfigurovatelných scén. Zastínění hlavního i menších sálů je samozřejmostí. KNX systém byl uplatněn i pro zvýšení kvality audio/video prezentační techniky, kterou lze navíc propojit v různých sálech podle potřeby. Automatický systém se stará o větrání a teplotní komfort, takže při kongresu vždy panují příjemné podmínky.

**Rekonstrukce zabrala čtyři roky**

[Hotel Passage](https://www.hotelpassage.eu/) patří mezi legendy brněnské architektury a designu. Budova, postavená podle návrhu Bohuslava Fuchse v roce 1928, nabízí po rekonstrukci 103 designových pokojů, moderní kongresové centrum pro více než tisíc osob, hosté navíc mohou obdivovat umělecké instalace, využít místní restauraci nebo jógové studio. Rekonstrukce, na které se zásadně podílel Schneider Electric, začala v roce 2016 a dokončena byla v roce 2020.

***O společnosti Schneider Electric***

Ve společnosti Schneider Electric máme jasný cíl: umožnit všem co nejlepší využití energie a zdrojů
a *propojit pokrok s udržitelností. Tomuto říkáme „Life Is On“. Naším posláním je být důvěryhodným partnerem v oblasti udržitelnosti a efektivity. Jsme globální lídr v průmyslových technologiích
se zaměřením na elektrifikaci, automatizaci a digitalizaci. Soustředíme se na chytré inovace v průmyslu, odolnou infrastrukturu, datová centra, inteligentní budovy a intuitivní domácnosti. Jsme odborníci
na průmyslové technologie a dodáváme chytrá řešení s umělou inteligencí a IoT. S využitím propojených produktů, automatizace, softwaru a služeb umožňujeme našim zákazníkům tvořit digitální dvojčata reálných provozů a dosahovat tak profitabilního růstu. Komunita 150 000 zaměstnanců tvoří ekosystém s více než milionem partnerů působících ve 100 zemích. To nám umožňuje být blízko všem našim zákazníkům a zúčastněným stranám. Ve všem, co děláme, dbáme na diverzitu a rovné příležitosti. Naším cílem je udržitelná budoucnost pro všechny.*

[Schneider Electric CZ](https://www.se.com/cz/cs/)



**Sledujte nás na:** 